

# 't Opkikkertje gevestigd te Hoogerheide

<https://opkikkertje-hoogerheide.nl> SRIN 802332857

---



## Jaarverslag 2023



# Inhoudsopgave

---

## Jaarverslag

Algemeen

Vaststelling jaarrekening

Verslag van bestuur over 2023

## Jaarrekening

Balans per 31 december 2023

Winst- en Verliesrekening over 2023

Toelichting op de balans per 31 december 2023

Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2023

Voorstel resultaatverwerking

## Algemeen

### Oprichting stichting

Stichting Vakantiehuis 't Opkikkertje is opgericht op 4 februari 1983 en staat ingeschreven in Handelsregister Kamer van Koophandel te Tilburg onder nummer 41096346.

### Verslag van het bestuur over 2023

Het bestuur van Stichting Vakantiehuis 't Opkikkertje bestond in 2023 uit:

Ad van Dorst, voorzitter

Toine van Agtmaal, penningmeester, vicevoorzitter.

Secretaris: vacant

Lid: Jacqueline van den Plas

Lid: Mart Snoek, technische zaken

Lid: François Cauwelaers, technische zaken

Vrijwilligers:

P. Kamps

L. Dries

R. Voors

Wijzigingen:

geen

## Jaarverslag 2023

In 2023 is het bestuur 5 keer in vergadering bijeen geweest. Belangrijke agendapunten waren:

	<p><b>Onderhoud en vernieuwing</b>          Alle huisjes zijn rondom grondig schoongemaakt, dank daarvoor aan de Rotary club Bergen op Zoom – Noord en CDA-Woensdrecht als inzet voor NL-doet          Keuze maken en inplannen voor het vervangen van bestaande keukens voor nieuwe in 2024.          Problemen met breuk in waterleiding en alle gevolgen daarvan.          Nieuwe meubels voor alle 3 de huisjes vastgesteld en bij TMC besteld voor levering in 2024.</p>
	<p><b>Controle</b>          Dit jaar zijn, evenals voorgaande jaren, door vrijwilligers middels een roulatie systeem regelmatig de huisjes gecontroleerd en waar nodig gebreken opgelost .</p>
	<p><b>Erfenis</b>          Van wijlen Dhr. Verbraecken mochten we deze in 2023 ontvangen.</p> <p><b>Verhuur</b>          Een huisje was gedurende heel 2023 beschikbaar voor een familie uit Oekraïne die ook voldeed aan onze doelgroep.          De andere 2 werden met regelmaat door Familyland aan onze doelgroep verhuurd.</p>

## Jaarrekening

### Balans per 31 december 2023 ( in €)

<b>Activa</b>	<u>31 december 2023</u>	<u>31 december 2022</u>
<b>Vaste activa</b>		
Stand 1 januari	<u>138.771</u>	139.543
Afschrijvingen	-772	-772
Stand 31 december	<u>137.999</u>	<u>138.771</u>
<b>Vlottende activa</b>		
Vorderingen btw 4 <sup>de</sup> kwartaal 2023.	-210	3382
Liquide middelen	291.688	7.470
Totaal	<u>429.477</u>	<u>149.533</u>

<b>Passiva</b>	<u>31 december 2023</u>	<u>31 december 2022</u>
Eigen vermogen		
Stand 1 januari	149.533	177.968
Resultaat boekjaar		<u>-28.435</u>
	<u>279.944</u>	
schulden	0	0
Stand 31 december	<u>429.477</u>	<u>149.533</u>

### **Winst & verlies 01-01-2023 t/m 31-12-2023**

Omschrijving	Verlies	Winst
Onderhoud, aanpassingen, parkkosten. enz. excl. btw	4.121,73	
Belastingen BTW afdracht/ontvangsten	946,00	
Gemeentelijke belastingen	1.048,08	
Sponsoring		3.105,00
Ontvangsten Familyland excl. btw		13.253,20
Navordering huur/ontvangsten Familyland en extra nota's i.v.m. verhuur	924,30	
Reclame en advertenties	265,00	
Representatie, bestuur/vrijwilligers	790,67	
Bankkosten	220,27	
verzekeringen	2.765,93	
Gas water elektra	5.835,74	
Parkbijdrage Familyland	2.137,56	
ontvangsten gemeente Woensdrecht i.v.m. Oekrainers		30.372,36
TV/Internet extra kosten i.v.m.modem/router/versterker	149,94	
Website	99,05	
administratiekosten	116,00	
afschrijvingen: gebouw 't Opkikkertje	722,00	
erfenis Dhr. Verbraecken		253.355,93
Saldo winst	279.944,22	
	300.086,49	300.086,49

## **Resultaatbepaling**

### **Algemeen**

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

### **Activiteiten**

De activiteiten van 't Opkikkertje bestaan uit het verhuren van aangepaste vakantiehuisjes aan mindervalide met al dan niet met hun gezinnen. mindervalide bijv. lichamelijk en/of geestelijk enigszins gehandicapt (niet helemaal valide) .

### **Financiële instrumenten**

Financiële instrumenten worden niet toegepast.

## **Grondslagen voor waardering van activa en passiva**

### **Algemeen**

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde. De cijfers zijn vermeld in euro's.

### **Vorderingen**

De overige vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor mogelijke verliezen als gevolg van oninbaarheid worden in mindering gebracht.

## **Grondslagen voor de resultaatbepaling**

### **Algemeen**

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

### **Omzet**

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot dat moment in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegekend.

### **Kosten**

De kosten worden toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben.

### **Rentebaten en -lasten**

De rentebaten en -lasten betreffen de van derden ontvangen, respectievelijk aan derden betaalde interest.

Controle Kascommissie is uitgevoerd:

Door: P. Kamps en R. Voors